

多くの不安を取り除いたら、あとは楽しみしか残らない。クリエイティブに暮らす新しい住まい



内装フリーDIY対応型企画住宅

“LO-CO HUT” start !

Local Community Hut

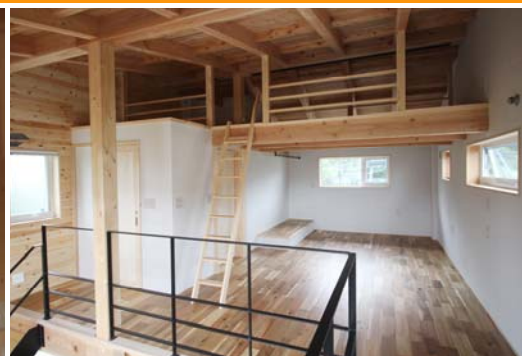
■標準価格帯

1700~2200万円



HUT（ハット）は小屋を意味します。
大きすぎない住まいだから、最高の性能にこだわる。
そして、DIYマインドで「できるを育て」自分たち
らしい暮らしとつながりを築いていきましょう。

Make with
Earth Factory



こんな思いをかなえます！

- 家族で住まいを考え、育て、家族のつながりを育みたい
- ちょっと住まい造りに参加してみたい、住みながらDIYしてみたい
- 無垢の木と自然素材で、子供にも安心な健康住宅を建てたい
- 構造・断熱・耐久性、最高性能の家をリーズナブルな価格で建てたい
- 住み始めてからも、メンテナンスコストがなるべくかからない家がいい

インテリア 「ちょっとラフで自由なFactory Style」

- ・リビングとつながる広めの土間スペース
- ・ショップやカフェのような現し天井（杉無垢板）
- ・無垢の木とアイアンパーツの組み合わせ
- ・モイス・板張り等自然素材の素地を仕上げとして使用
- ・塗り壁、塗装、ファブリック仕上げ等も対応可能

■基本形状：総2階、延床面積 24坪、24.5坪、27坪、28坪の4パターン

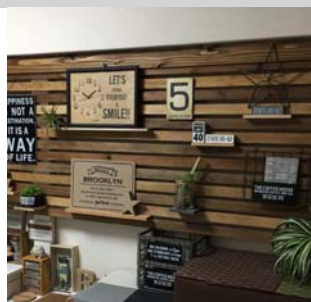
■建物の特徴

- ・外張り断熱、自由な内装仕上げを可能とする個別認定
- ・最高レベルの基本性能：断熱レベル Ua値=0.56以下（ZEHレベル）
- ・耐震等級3：木組みの構造体を、全面的に構造面材で覆ったモノコック構造
- ・仕切りの少ない大きな空間を、必要に応じてアレンジしながら暮らしていく

私たちが考えるエコな家で大切なことは、地元の木材を使い、地元の職人が造り、健康で快適に、そして、住む人が愛着を持って、長く住み続けられること。

「内装の自由度はMAX！」

LO-CO HUTでは、外張り断熱の特別な認定を採用し、建物の基本性能を確保する外側と、柱より内側の内装を完全分離。通常は必要となる石膏ボードなしで検査も合格可能、これが内装フリーのポイントです。後から壁に穴を空けて、ニッチを造るなどちょっとしたDIYから、間仕切りの追加や将来的に大がかりなりノベーションまで、その自由度は最大級です。



kanagawa eco house co.,ltd.

神奈川エコハウス株式会社 アースファクトリー事業部

〒251-0044 神奈川県藤沢市辻堂太平台2-11-5 ☎0120-28-0054