



4月21日 (日)
10:00~17:00 ▶要予約

鎌倉市
(延床面積 35.2坪)
エアサイクル工法
長期優良住宅認定物件

2つのバルコニーをもつ家

敷地は約40年前に開発された分譲地で、一つ一つの区画にゆとりがあり、2階からは森の木々も目に入る恵まれた住環境です。建て主は、現在の家の近くで土地を購入され、慣れ親しんだ環境での住み替えの計画となりました。敷地が道路より約2m高く、既存土留めを壊して新たに擁壁を造る必要がありましたが、敷地の両側に道路があって開放感があり、特に道路向かいが駐車場になっている北東側は、大きく視界が開ける点がポイントでした。寛ぎ方や寛ぐ場所の違いを明確にするため、ダイニング&キッチンを1階に、リビングを2階に分ける形にしたのが間取りの大きな特徴です。また「洗濯動線の集約」が大きなテーマだったので、洗濯機のある洗面室と浴室を2階に配し、バルコニーへの動線を短縮。洗濯物を置んだりアイロンをかけられる、畳の家事コーナーも便利です。もう一つの大きな要望が「眺めを楽しむバルコニー」でした。屋根上に設けたバルコニー（月見台）は、ご主人が寛ぐためのスペースで、道路からの視線を気にせずに景色を楽しむことができる特等席です。



■お申込み方法■

電話/Eメール/当社HP申込フォームより ▶ 締切は イベント前日 17時

(ご予約いただいた方に、地図をお送りいたします。)