

アースハウス 構造見学会

1 / 13 (日) 要予約

1回目：10：30

2回目：13：00

鎌倉市T邸（延床面積 35坪）

長期優良住宅・エアサイクル工法



一つ一つの区画にゆとりがあり、2階からは森の木々も目に入る恵まれた住環境の中、現在の家から近い場所に古屋付きの土地を購入され、新たに家を建てる住み替えの計画です。

約1年半前に初めて見学会に来られた建て主から、土地の目処が立ったとの連絡がありました。敷地が道路より約2m高く、既存土留めを壊して新たに擁壁を造る必要がありますが、64坪と広いので設計の自由度はあります。道路向かいが駐車場になっていて、道路のある北東側に視界が開ける点もポイントです。

この眺望を活かした居心地の良いバルコニー、洗濯動線を集約した機能的な間取りが大切な希望でした。ヒアリングの結果、ダイニング&キッチンを1階に、リビングは2階に分ける形にして、洗濯機のある洗面室と浴室を2階に配しました。DKと一体の床座で寛ぐ小上がりの畳スペース、グランドピアノのあるピアノ室なども注目ですが、布団や洗濯物を干すためのバルコニーと、ご主人専用の外で寛ぐバルコニー（月見台）がある点が最大の特徴です。

アースハウスの「構造」はここが違います。



厚さ15cmのコンクリートの下に地中梁を造り、基礎の強度を高めます。



床下を密閉しない独立型の基礎で、床下の通気も確保。



土台には、耐久性があり腐れや虫に強い桧を使用しています。



2階の床を3重張りにし、平面剛性の強い床にしています。

※安全確保のためお願い

- ・危険な場所ではヘルメットの着用をお願いします。
- ・見学中は危ないので、お子様だけで歩き回らないようご注意ください。
- ・2階等、お子様にとって危険性があると判断した場所には、お子様の入場をご遠慮いただいております。安全のため、現場では係の者の指示に従っていただく様、ご協力をお願いいたします。

■お申込み方法■

電話/Eメール/当社HP申込フォームより 締切は イベント前日 17時

(ご予約いただいた方に、地図をお送りいたします。)